

# Tot sobre Ajuts personals a l'habitatge. (actualit. 2015)

<b>AJUTS PER PAGAR EL LLOGUER</b> <b>AJUTS D'URGÈNCIA PER L'HABITATGE</b> PRES TACIONS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA -prestacions d'urgència 2015-	<b>INFORMACIÓ ACTUALITZADA per 500X20</b>
--	---

Tot i així, a causa de l'enorme **precarietat laboral**, **miserables pensions** i els preus abusius de l'habitatge cada cop més ciutadans tenen dificultats en arribar a final de mes i han desnonat milers de famílies en els darrers anys. Per això més gent es veu en la necessitat de **sol·licitar prestacions socials**. Volem informar-vos de les prestacions per pagar el lloguer o sol·licitar un pis protegit de lloguer:

- Prestacions permanents per pagar el **lloguer**
- Prestacions personalitzades d'urgència (**lloguer i hipoteca**)
  - **Ajuts 2014** per unitats familiars amb aturats de llarga duració (Resolució TES/527/2014 del 4 de març)
  - Prestacions per pèrdua de l'habitatge **per desnonament**
- Consultes per a problemàtiques personals (**lloguer i hipoteca**)
- Mobbing immobiliari.
- Renda bàsica d'emancipació. Ha estat derogada pel PP.

## **Prestacions permanents lloguer (2013 última convocatòria)**

Les prestacions permanents pel lloguer està destinat a persones físiques residents a Catalunya que siguin **titulars d'un contracte de lloguer** d'un habitatge destinat a residència habitual i permanent, i a les unitats de convivència que tinguin **ingressos baixos o moderats**, a qui el cost de

l'habitatge pot situar en risc d'exclusió social residencial o dificultar el procés d'inserció social, amb especial atenció a les **famílies monoparentals**, dones en situació de **violència de gènere** i unitats familiars amb **aturats de llarga duració**.

- Les **concedeix** la Generalitat però es poden sol·licitar a l'Oficina d'Habitatge de la teva localitat
- **Import:** La quantia es determina per la diferència entre el **lloguer just i el lloguer que es paga** i, amb un mínim de 20 fins a 200€/mes. Son incompatibles amb les prestacions d'urgència.
- **Termini de presentació:** el termini de presentació al 2013 va ser l'1 de juliol ([última convocatòria feta](#))
- **Documentació:** des de [web BCN](#) i des de [web Generalitat](#).
- **Oficines:** Nou Barris [Of. Habitatge Nou Barris](#).
- **Oficines** [Barcelona](#) i [Catalunya](#).

---

### **Prestacions personalitzades d'urgència. Ajuts per al pagament de deutes i atur de llarga durada 2014 (lloguer i hipoteca)**

- Convocatòria especial per unitats familiars amb aturats de llarga durada.
- Són **ajuts personals** per fer front a rebuts de **lloguer impagats** o quotes d'**amortització hipotecària** i s'atorguen per atendre situacions d'especial urgència a fi de garantir l'habitatge de la persona sol·licitant i família.
- **Import:** Et donen per mes a Barcelona ciutat: 200 euros, Demarcació de Barcelona: 180 euros, Demarcacions de Girona, Lleida i Tarragona: 170 euros.
- **Termini de presentació:** El termini per fer la sol·licitud extraordinària és del 13 de març al 30 de setembre de 2014.
- **Requisits:** Hi ha condicions que s'han d'acomplir. Important: Acreditar uns ingressos de la unitat de convivència no superiors a 1,5 vegades l'Indicador de

renda de suficiència de Catalunya (IRSC), ponderada segons el nombre de membres que la componen i de la zona on està ubicat l'habitatge.

- Requisits, tràmits, sol·licitud i documentació: com d'un any per altra es modifiquen les condicions i terminis es millor adreçar-se a aquest link de la [Secretaria Habitatge de la Generalitat de Catalunya](#) o anar a l'Oficina Habitatge més propera.

---

## INGRESOS PONDERATS FAMILIARS

1,50 IRSC	1 membre	2 membres	3 membres	4 membres
A	1.327,96	1.369,03	1.427,91	1.432,99
B	1.244,96	1.283,46	1.338,66	1.343,43
C	1.171,73	1.207,96	1.259,92	1.264,41
D	995,97	1.026,77	1.070,93	1.074,75

---

### Prestacions personalitzades d'urgència. Ajuts per pèrdua de l'habitatge per desnonament (lloguer i hipoteca)

- Són **ajuts personals** per fer front al pagament del lloguer i/o per a fer front a les despeses de fiança i d'accés a l'habitatge que s'hagin ocasionat..
- **Import:** Són variables segons el ingressos familiars i el territori on es viu... millor consultar [AQUÍ](#)
- **Termini de presentació:** aquest ajut es pot demanar en qualsevol moment

### Consultes per a problemàtiques personals.

Per a ampliar la informació o consultar una situació concreta pots utilitzar els nostres recursos:

[OFICINA D'ATENCIÓ A FAMÍLIES I PERSONES](#)

- Ajuntament Nou Barris: **Consultes advocat** de l'Oficina Habitatge Nou Barris
  - **Quan:** cada dilluns
  - **Adreça:** Pl Major de Nou Barris, 1, bxs (Seu del Districte)

### Hipotecados en situación límite.

Tota la documentació per a hipoteques [AQUÍ](#)

- Consejos generales ante la imposibilidad de pagar la hipoteca
- Documento de dación en pago en nombre de la persona afectada
- Solicitud de justicia gratuita (abogado y procurador de oficio)
- Modelo para recurrir la denegación de la justicia gratuita

### Tota la informació a:

- [AJUNTAMENT BARCELONA.](#)
- [CONSORCI HABITATGE BARCELONA](#)
- [DEPARTAMENT HABITATGE de GENERALITAT de CATALUNYA.](#)

### GUIES

- [Explicació dels ingressos ponderats familiars al 2009 per calcular ajudes al lloguer.](#)