

CONSIGNACIÓN VOLUNTARIA DE RENTAS

AL JUZGADO

D. (datos del inquilino/a), mayor de edad, con DNI.
Nº. y con domicilio en la ciudad de en
C/,
ante el Juzgado comparezco y como mejor proceda en derecho

DIGO:

Que mediante el presente escrito solicito, en base al artículo 1176 y siguientes del Código Civil, apertura de expediente de consignación judicial de rentas de alquiler de un inmueble sito en la ciudad de, C/, en base a los siguientes

HECHOS

PRIMERO.- En fecha de de quien suscribe, como arrendatario, y D/ña. como arrendador, celebraron contrato de arrendamiento de un inmueble sito en el domicilio mencionado.

SEGUNDO.- La renta actualmente vigente a satisfacer por la parte arrendataria es la de €/mes.

TERCERO.- La parte arrendadora, se ha negado a cobrar las rentas de los meses de, que suman un importe de euros, a pesar de haberle hecho un requerimiento de pago fehaciente, con aviso postal DOCUMENTO 1, a través de giro postal en fecha de de que no fue aceptado por la parte arrendadora, tal y como se muestra en el documento aportado número 2.

Asimismo, se envió documento nº3 avisando de la consignación judicial de los pagos pendientes al arrendador/a siguiendo el mandato del artículo 1178 del Código Civil

Todo ello, lo acredito ante el Juzgado con los cuatro documentos y sus copias:

- DOCUMENTO 1: aviso postal del ingreso de rentas de alquiler adeudadas.
- DOCUMENTO 2: recusación del ingreso de las deudas
- DOCUMENTO 3: documento postal avisando de la consignación judicial (o notarial)
- DOCUMENTO 3: documento ingreso en banco (lo señala el juzgado o notario/a) de las rentas adeudadas justificadas en el documento

Por todo lo expuesto

SUPLICO AL JUZGADO que,

teniendo por presentado este escrito y su documentación

adjunta, se sirva tenerlo por admitido y, previos los trámites oportunos, acuerde admitir la consignación judicial indicada por importe de euros, así como me sea indicado el número de expediente, el número de cuenta para realizar la oportuna consignación y se de traslado al arrendador de la presente actuación.

Es justicia que pido

en la ciudad de el día de de 2...

Associació 500x20 . prouespeculacio.org